

BEKANNTMACHUNG

Die nächste Sitzung des Bau- und Umweltausschusses findet am

**Donnerstag, 8. Mai 2025, um 18:00 Uhr
im Besprechungszimmer Rathaus, II. Stock**

statt.

Tagesordnung

Öffentliche Sitzung

1. Ortsbesichtigungen
2. Behandlung von Bauanträgen
 - 2.1. Errichtung bzw. Erweiterung eines Geräte-Lagerschuppens;
Fl.-Nrn. 212+214 - Gemarkung Wernberg
 - 2.2. Umbau und Nutzungsänderung einer Gastwirtschaft und Pensionszimmern zu 12
Kleinwohnungen/Apartments;
Fl.-Nrn. 172+173/3 - Gemarkung Wernberg; Nürnberger Straße 2
 - 2.3. Neubau eines Einfamilienwohnhaus mit Doppelgarage;
Fl.-Nr. 1056/1 - Gemarkung Losau; Schiltern 12a
 - 2.4. Umbau eines Kaufhauses zu einem Hotel mit Büroeinheit und Wohnung;
Fl.-Nrn. 100+101 - Gemarkung Wernberg; Nürnberger Straße 23
 - 2.5. Neubau eines Einfamilienwohnhaus mit Doppelgarage;
Fl.-Nr. 121 - Gemarkung Oberköblitz; Austraße 25
 - 2.6. Neubau einer Wohnanlage mit 14 Wohneinheiten, Tiefgarage, einer Stützwand 34
Stellplätzen und Abbruch des best. Wohnhauses;
Fl.-Nrn. 867/1+867/3 - Gemarkung Oberköblitz; Ringstraße 26
 - 2.7. Neubau eines Saunahauses;
Fl.-Nr. 554/6 - Gemarkung Wernberg; Am Fischerbügel 11
 - 2.8. Information über die am Verwaltungsweg bzw. im
Genehmigungsfreistellungsverfahren behandelten Bauanträge
3. Sanierung Neunaigener Straße Teil 1 (mit vorheriger Ortsbesichtigung)
4. Asphaltierung / Straßenreparatur Ringstraße im Bereich Hs. Nr. 32 - 42 (mit
vorheriger Ortsbesichtigung)
5. Auftragsvergabe - Erneuerung Gebläsestufe 3 in der Kläranlage Wernberg-Köblitz
6. Informationen des Bürgermeisters
7. Anfragen

Es ergeht herzliche Einladung an die Bevölkerung zur Teilnahme.

Wernberg-Köblitz, 28.04.2025
MARKT WERNBERG-KÖBLITZ



Konrad Kiener
1. Bürgermeister