

## Bauplatz - Kreuzäcker III

<b>Fl.-Nr.:</b>	277/3
<b>Lage:</b>	Kreuzäckerstr. 35
<b>Größe:</b>	964 m <sup>2</sup>
<b>Preis:</b>	91.580 € inkl. Erschließungskosten und 90% Vorauszahlung Verbesserungsbeitrag Wasserversorgung



<b>Bauliche Nutzung:</b>	Allgemeines Wohngebiet
<b>Nutzungsmaß:</b>	GRZ 0,35; GFZ 0,8; 3 Vollgeschosse
<b>Erschließung:</b>	Voll erschlossen Straße, Wasser, Abwasser, Strom, Telefon
<b>Gasanschluss:</b>	Ja
<b>DSL:</b>	Ja

**Bewerbungsfrist schriftlich oder per email bis 30.06.21**

**Ansprechpartner:** |  
 Markt Wernberg-Köblitz |  
 Herr Stefan Falter |  
 Nürnberger Straße 124 |  
 D – 92533 Wernberg-Köblitz |  
 Tel.: 09604/9211-24 |  
 Fax: 09604/9211-924 |  
 eMail: stefan.falter@wernberg-koebnitz.de |